



naše značka
5002320830
vyřizuje
Jana Duchková
datum
16.03.2021

Ivan Hložek
Tepelská 137/3
35301 Mariánské Lázně

Věc:

REKONSTRUKCE BYTOVÉHO DOMU č.p.314 - NEPLYNÁRENSKÁ STAVBA

K.ú. - p.č.: Mariánské Lázně

Stavebník: Město Mariánské Lázně, Ruská 155/3, 35301 Mariánské Lázně

Účel stanoviska: Povolení stavby - stavební režim (ÚR+SP)

GasNet, s.r.o., jako provozovatel distribuční soustavy (PDS) a technické infrastruktury, zastoupený GasNet Služby, s.r.o., vydává toto stanovisko:

V ZÁJMOVÉM ÚZEMÍ STAVBY SE NACHÁZÍ TATO PLYNÁRENSKÁ ZAŘÍZENÍ A PLYNOVODNÍ PŘÍPOJKY:

NTL plynovody PE d 160,63
NTL plynovodní přípojky (pro č.p. 314/29 HUP zemní)
nefunkční NTL plynárenské zařízení a plynovodní přípojky

Na základě předložené situace byl předán informační zákres (poskytnutý zákres sítí je pouze ORIENTAČNÍ).

Pro realizaci stavby stanovujeme tyto podmínky:

VYJÁDŘENÍ SE NETÝKÁ SCHVÁLENÍ PŘÍPOJENÍ na distribuční soustavu zemního plynu.

Toto stanovisko se týká pouze neplynárenské části stavby a netýká se výstavby plynárenského zařízení/úprav plynárenského zařízení atd.. Požadavek na připojení nového odběrného místa, technické změny u existujícího odběrného místa nebo výstavby plynárenského zařízení musí být projednáno prostřednictvím žádosti o připojení k distribuční soustavě.

V případě výstavby plynárenského zařízení/úprav plynárenského zařízení je třeba vydání samostatného stanoviska.

Formulář žádosti o připojení k distribuční soustavě včetně pokynů je dostupný na adrese <https://dpo.gasnet.cz/zadost-o-pripojeni>

Podrobné informace naleznete na stránkách GasNet s.r.o. <https://www.gasnet.cz/cs/zakaznik/>.

- Křížení a souběh drenáže s plynárenským zařízením a plynovodními přípojkami (dále jen PZ) musí být v souladu s ČSN 73 6005, tab. 1 a 2.
- Obrisy kanalizačních/revizních šachet budou umístěny minimálně 500 mm od obrysu PZ.
- Nejmenší vodorovná vzdálenost při souběhu drenáže s PZ bude min. 1000 mm.
- Ke křížení drenáže s PZ může dojít v minimální vzdálenosti 500 mm.

GasNet Služby, s.r.o.

Plynárenská 499/1 · Zábřovice · 602 00 Brno · T 555 90 10 10 · www.gasnet.cz

IČ: 27935311 · DIČ: CZ27935311

Zápis do obchodního rejstříku: Krajský soud v Brně, sp. zn. C 57165, dne 26. 7. 2007

Certificate of incorporation: Regional Court in Brno, ref. number C 57165, on 26th July 2007

Zákaznická linka GasNet 555 90 10 10, info@gasnet.cz, www.gasnet.cz

- drenáž bude uložena pod PZ.
- Úhel křížení PZ s drenáží bude 90°, nelze-li tento úhel v odůvodněných případech dodržet, může být úhel křížení menší, nejméně však 60°.
- Při křížení PZ z materiálu PE bude provedena kontrola funkčnosti signalizačního vodiče.
- Pokud realizace stavby vyvolá výškovou nebo směrovou úpravu trasy PZ, bude toto posuzováno jako přeložka. Náklady budou hrazeny investorem stavby.

PŘED ZAPOČETÍM STAVEBNÍCH PRACÍ MUSÍ BÝT STÁVAJÍCÍ zemní HUP ZABEZPEČEN PROTI POŠKOZENÍ. ZPŮSOB OCHRANY PZ NAVRHUJE PROJEKTANT.

- Při realizaci stavby je nutno dodržovat veškerá pravidla stanovená pro práce v ochranném pásmu (OP) PZ, které činí 1 m na každou stranu od obrysu plynovodu a přípojek. V tomto pásmu nesmí být umísťovány žádné nadzemní stavby, prováděna skládka materiálu a výšková úprava terénu.
- V ochranném pásmu PZ není dovoleno zřizovat jakoukoliv trvalou stavbu.
- Při zemních pracích musí být zabezpečeno PZ proti poškození.
- Veškeré stavební práce musí být vykonávány tak, aby v žádném případě nenarušily bezpečný provoz uvedených PZ.
- Zemní, demiloční, stavební práce v prostoru ochranného pásma PZ budou prováděny výhradně ručním způsobem a s maximální opatrností, nesmí dojít k poškození PZ.
- Nesmí dojít k omezení přístupu k PZ pro provádění kontrol těsnosti, jejíž pravidelnost vychází z energetického zákona.
- PZ musí být volně přístupné
- Požadujeme zachovat stávající niveletu povrchu.
- Po dobu realizace stavby nebude v ochranném pásmu NTL PZ prováděna deponie zeminy, stavebního materiálu a nebude zde umísťováno zařízení staveniště.

Po dokončení prací musí být vždy proveden podsyp, obsyp PZ jemnozrnným materiálem bez ostro-hraných částic. V souladu s technickým požadavkem provozovatele distribuční soustavy (Zásady pro projektování, výstavbu, rekonstrukce a opravy MS). Tento předpis je k dispozici na <http://www.gasnet.cz/cs/technicke-dokumenty>

- V ochranném pásmu PZ nebudou umísťovány žádné nadzemní stavby, základy přístřešků, staveb, opěrných zdí, stavebních objektů atd. (patky, podezdívky, betonové základy apod.) musí být vzdáleny od obrysu stávajícího PZ min. 1 metr (musí být respektováno ochranné pásmo dle zákona č. 458/2000 Sb).

V ZÁJMOVÉM ÚZEMÍ SE NACHÁZÍ NEPROVOZOVANÝ NTL PLYNOVOD OC DN 100 A PŘÍPOJKY PLYNU

Plynovod a přípojky plynu jsou odstaveny od provozované části NTL plynovodní sítě, a proto je nelze vytýčit dle předepsaného postupu. Při provádění prací ve vyznačeném prostoru požadujeme dbát zvýšené opatrnosti, protože při mechanickém poškození plynovodu/přípojky plynu je možnost vzniku výbušné směsi. Pracovníci provádějící stavební práce musí být s touto skutečností prokazatelně seznámeni.

V rozsahu této stavby souhlasíme s povolením stavby dle zákona 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Tento souhlas platí pro územní řízení, řízení o územním souhlasu, veřejnoprávní smlouvy pro umístění stavby, zjednodušené územní řízení, ohlášení, stavební řízení, společné územní a stavební řízení, veřejnoprávní smlouvu o provedení stavby nebo oznámení stavebního záměru s certifikátem autorizovaného inspektora.

V zájmovém území se mohou nacházet plynárenská zařízení jiných vlastníků či správců, případně i dlouhodobě nefunkční/neprovozovaná plynárenská zařízení bez dostupných informací o jejich poloze a vlastnictví.

Plynárenská zařízení a plynovodní přípojky (dále jen PZ) jsou dle ust. § 2925 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, provozovány jako zařízení zvláště nebezpečná a z tohoto důvodu jsou chráněna ochranným pásmem dle zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Rozsah ochranného pásma je stanoven v zákoně 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Stavební činnosti je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti považovány dle § 68 zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně.

Nedodržení podmínek uvedených v tomto stanovisku zakládá odpovědnost stavebníka za vzniklé škody.

Za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu PZ (tzn. bezvýkopové technologie a terénní úpravy) a činnosti mimo ochranné pásmo, pokud by takové činnosti mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost PZ (např. trhací práce, sesuvy půdy, vibrace, apod.).

Případné zřizování staveniště, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo PZ (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).

Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů požadujeme zabezpečit případný přejezd přes PZ uložením betonových panelů v místě přejezdu PZ.

PŘI REALIZACI STAVBY BUDOU DODRŽENY TYTO PODMÍNKY PRO PROVÁDĚNÍ STAVEBNÍ ČINNOSTI:

(1) Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení PZ. Vytyčení trasy provede příslušná regionální oblast ZDARMA. Formulář a kontakt naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/ds-vytyceni-pz/>, lze využít QR kód, který je uveden v tomto stanovisku. Při podání žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska a sdělí termín zahájení a ukončení stavby. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení PZ (sondou) je povinen provést stavebník na svůj náklad.

BEZ VYTYČENÍ TRASY A PŘESNÉHO URČENÍ ULOŽENÍ PZ STAVEBNÍKEM NESMÍ BÝT VLASTNÍ STAVEBNÍ ČINNOST ZAHÁJENA. VYTYČENÍ POVAŽUJEME ZA ZAHÁJENÍ STAVEBNÍ ČINNOSTI V OCHRANNÉM A BEZPEČNOSTNÍM PÁSMU PZ. PROTOKOL O VYTYČENÍ MÁ PLATNOST 2 MĚSÍCE.

(2) Stavebník je povinen stavebnímu podnikateli prokazatelně předat kopii tohoto stanoviska. Převzetí kopie stvrdí stavební podnikatel stavebníkovi svým podpisem a zápisem do stavebního deníku. Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou PZ, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.

(3) Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, u Hospodářské komory České republiky registrovaných TPG 702 01, TPG 702 04 a TPG 700 03 a zákon č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.

(4) Při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu PZ vč. přesného určení uložení PZ je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození PZ nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.

(5) V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení PZ v místě křížení na náklady stavebníka. Technologie musí být navržena tak, aby v místě křížení nebo souběhu s PZ byl dostatečný stranový nebo výškový odstup od PZ, který zajistí nepoškození PZ během prací a to s ohledem na použitou bezvýkopovou technologii a všechny její účinky na okolní terén. V případě, že nemůže být tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.

(6) Odkrytá PZ budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečena proti jejich poškození.

(7) Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na PZ, vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.

(8) Bude zachována hloubka uložení PZ (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).

(9) Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození PZ (vč. drobných vrypů do PE potrubí, poškození izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie, markeru atd.) na telefon 1239.

(10) Před provedením zásypu výkopu a v průběhu stavby bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu PZ. Povinnost kontroly se vztahuje i na PZ, která nebyla odhalena. Kontrolu provede příslušná regionální oblast (formulář a kontakt naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/ds-vytyceni-pz/>, lze využít QR kód, který je uveden v tomto stanovisku). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Kontrolu je třeba objednat min. 5 dnů předem.

Předmětem kontroly je také ověření dodržení stanovené odstupové vzdálenosti staveb, které byly povoleny v ochranném a bezpečnostním pásmu PZ.

(11) O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být PZ zasypána. Stavebník je povinen na základě výzvy provozovatele PZ, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození PZ během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s PZ.

(12) PZ budou po kontrole řádně podsypána a obsypána těženým pískem, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s u Hospodářské komory České republiky registrovaných TPG 702 01 a TPG 702 04.

(13) Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky PZ.

(14) Pokud stavebník nedodrží podmínky stanovené tímto stanoviskem bude činnost stavebníka vyhodnocena

provozovatelem PZ jako narušení ochranného nebo bezpečnostního pásma PZ a budou z toho vyvozeny příslušné důsledky.

Platí pouze pro území vyznačené v příloze tohoto stanoviska a to 24 měsíců ode dne jeho vydání.

V případě dotčení pozemku v majetku společnosti GasNet, s.r.o. je třeba dále projednat smluvní vztah k tomuto pozemku. Kontakt na projednání naleznete na adrese www.gasnet.cz/cs/kontaktni-system/, činnost Smluvní vztahy - pozemky a budovy plynárenských zařízení.

Za správnost a úplnost dokumentace předložené s žádostí včetně jejího souladu s platnými předpisy plně zodpovídá její zpracovatel. Stanovisko nenahrazuje případná další stanoviska k jiným částem stavby.

V případě další korespondence nebo jednání (např. změna stavby) uvádějte naši značku - 5002320830 a datum tohoto stanoviska. Kontakty jsou k dispozici na <https://www.gasnet.cz/cs/kontaktni-system/>.



GasNet, s.r.o.
zastoupená společností GasNet Služby, s.r.o., IČ 27935311
Jana Duchková
Technik externích požadavků-Čechy
Oddělení zpracování ext. požadavků-Čechy
JANA.DUCHKOVA@GASNET.CZ



Zažádejte o vytyčení

Přílohy: Orientační zakres plynárenského zařízení, Detailní zakres plynárenského zařízení, Ověřená příloha žadatele

Příloha: Orientační zakres plynárenského zařízení. Tato příloha je nedílnou součástí stanoviska č. 5002320830 ze dne 16.03.2021.

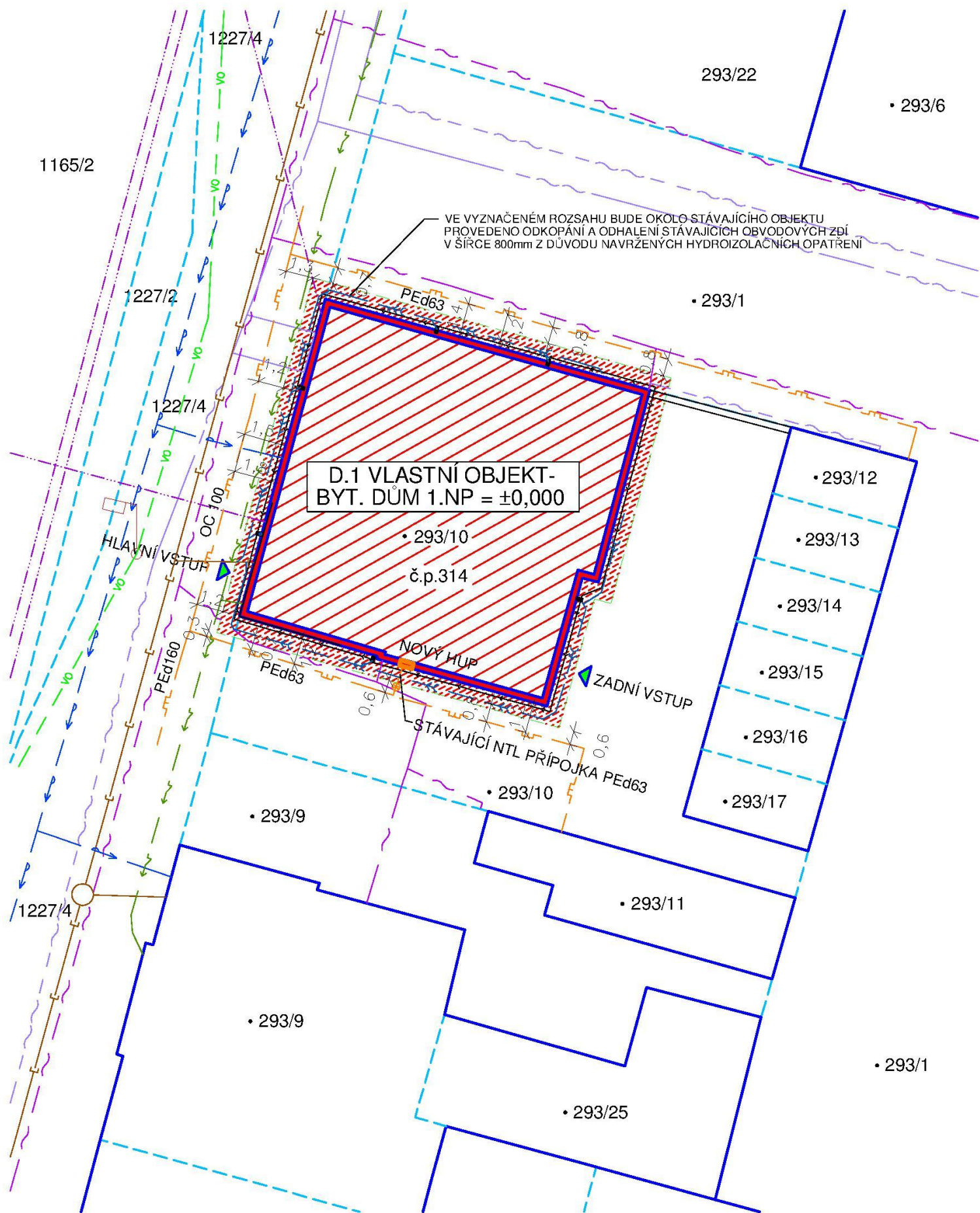
Provozovatel DS: GasNet, s.r.o.; Stavebník: Město Mariánské Lázně, Ruská 155/3, 35301 Mariánské Lázně. K.ú.: Mariánské Lázně.





Legenda:

	linie plynovodu
	NTL
	STL
	VTL
	WTL
	nefunkční
	plánovaná stavba před realizací
	ve výstavbě, neuvedeno do provozu
	regulační stanice
	ochranné zařízení
	kabel
	elektropřipojka
	kabel protikorozní ochrany
	anodové uzemnění
	stanice katodové ochrany
	pásmo vlivu anodového uzemnění SKAO
	neplynovodní zařízení (linie/ bod)



LEGENDA STÁVAJÍCÍCH INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ :

	JEDNOTNÁ KANALIZACE
	DEŠŤOVÁ KANALIZACE
	DRENÁŽNÍ POTRUBÍ
	VODOVOD
	NTL PLYNOVOD
	PODZEMNÍ VEDENÍ NN
	PODZEMNÍ VEDENÍ SEK (Cetin a.s.)
	NEPROV. PODZEMNÍ VEDENÍ SEK (Cetin a.s.)
	NADZEMNÍ TROLEJOVÉ VEDENÍ MHD+NAPÍNACÍ LANA
	PODZEMNÍ VEDENÍ VEŘEJNÉHO OSVĚTLENÍ+ LAMPY VEŘEJNÉHO OSVĚTLENÍ

SEZNAM OBJEKTŮ :

D.1 VLASTNÍ OBJEKT - BYTOVÝ DŮM

LEGENDA :

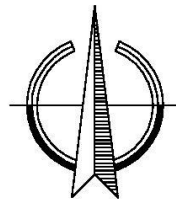
	HRANICE PARCEL
• 293/10	ČÍSELNÉ OZNAČENÍ STAV. PARCELY
1227/4	ČÍSELNÉ OZNAČENÍ POZ. PARCELY

POZNÁMKY :

PŘED ZAHÁJENÍM VÝKOPOVÝCH PRACÍ JE NUTNÉ PROVÉST VYTÝČENÍ VŠECH STÁVAJÍCÍCH INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ OD JEJICH SPRÁVCŮ NEBO MAJITELŮ.

HRANICE JEDNOTLIVÝCH POZEMKOVÝCH A STAVEBNÍCH PARCEL JSOU PŘEVZATY Z KATASTRÁLNÍ MAPY A JSOU POUZE INFORMATIVNÍ.

Při pokládání potrubí a křížení s ostatními sítěmi musí být dodržena ČSN 73 6005 – Prostorová úprava vedení technického vybavení.



0 2 4 6 8 10m

1.NP=±0,000

ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ		STAVEBNÍ ŘEŠENÍ			
<div><div>uniart</div><div>PROJEKTOVÁ KANCELÁŘ, TEPELSKÁ 137, 353 01 MARIÁNSKÉ LÁZNĚ tel./fax. 354 623 578, 354 620 074, email: uniart@tiscali.cz</div></div>					
VED.PROJEKTANT		ODP.PROJEKTANT		VYPRACOVAL	
ING.ARCH.		ING.I. HLOŽEK		T. TUŠL	
D. URBANEC					
INVESTOR		MĚSTO MARIÁNSKÉ LÁZNĚ, RUSKÁ 155, M.L.			
MĚSTSKÝ ÚŘAD		MARIÁNSKÉ LÁZNĚ			
HLAVNÍ 314/29, MARIÁNSKÉ LÁZNĚ, st.p.č.293/10, k.ú. MAR. LÁZNĚ					
REKONSTRUKCE BYTOVÉHO DOMU č.p.314					
ZMĚNA DOKONČENÉ STAVBY					
C SITUACE STAVBY					
CELKOVÝ SITUAČNÍ VÝKRES STAVBY					
TENTO VÝKRES JE MAJETKEM INVESTORA, BEZ JEHOŽ PÍSEMNÉHO SOUHLASU NESMÍ BÝT KOPÍROVÁN ANI JINAK POUŽÍVÁN.					